

COMUNE DI  
MONTICELLI  
D'ONGINA

PIACENZA

LUGLIO  
2023



gruppo di lavoro

amministrazione

coordinamento generale  
UFFICIO TECNICO COMUNALE  
arch. GIANLUCA BERGONZI  
arch. ANGELO MOLINARI

consulenza urbanistica  
arch. GIAN PAOLO PASSONI

elaborazione cartografica  
MZL srl  
w.w.w.MZItalia.it  
geom. STEFANO SORICE  
w.w.w.stefanosorice.it

sindaco  
GIMMI DISTANTE

assessore all'urbanistica  
CRISTIAN SECCHI

segretario generale

rue  
regolamento  
urbanistico  
edilizio

adottato  
approvato



TAVOLA  
RUE T3.1

Disciplina particolareggiata dei tessuti storici:  
Zona A0 centro storico di Monticelli d'Ongina

1 : 1.000

LEGENDA

- Ristrutturazione leggera art. 22
- Ristrutturazione pesante art. 22
- Risanamento conservativo di tipo A art. 21
- Risanamento conservativo di tipo B art. 21
- Restauro scientifico art. 17
- Corpi edili (tettoni) senza categoria d'intervento art. 25/26
- Corpi edili (bassi fabbricati) senza categoria d'intervento art. 25/26
- Edifici da riqualificare art. 47
- Ambiti da riqualificare sottoposti a poc art. 47
- Aree di pertinenza edificabili art. 25/26
- Aree di pertinenza delle unità edilizie prive di valore art. 25/26
- Verde e spazi cortili da tutelare art. 25/26
- Aree pubbliche art. 77
- Comparti di razionalizzazione e riordino del tessuto edilizio art. 23
- Ambiti all'interno dei quali non è applicabile la scia per interventi di demolizione e ricostruzione
- Allineamenti obbligatori lungo le strade
- Viabilità storica urbana art. 98
- Limite della zona A0

