COMUNE DI MONTICELLI D'ONGINA
PROVINCIA DI PIACENZA

P.R.G.

Legge Nazionale n. 1150 del 17 Agosto 1942 e successive modifiche
Legge Regionale n. 47 del 7 Dicembre 1978 e successive modifiche

Variante 2001 ex Art. 15 Legge 47/78

adozione :
approvazione :

tavola	
P2.4	ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO E SISTEMA DEI VINCOLI STORICO-AMBIENTALI
scala 1/5000	

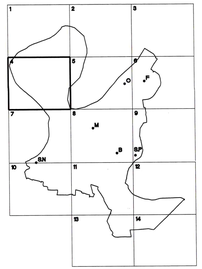
PIANO APPROVATO

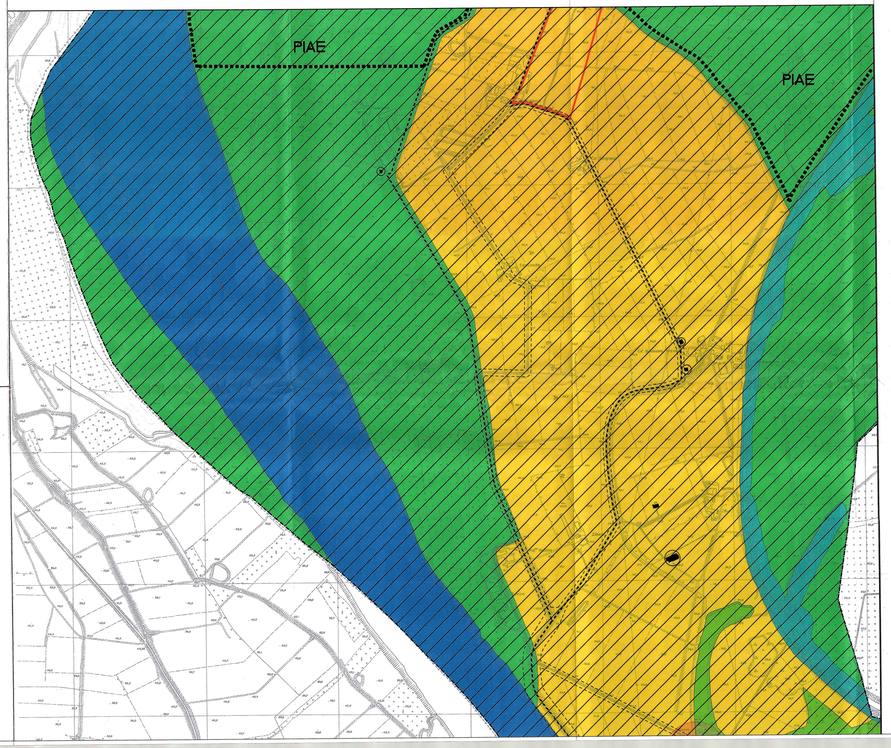
Il Sindaco :

L'Assessore all'urbanistica :

Il Segretario Generale :

Progettista :
Arch. Gian Paolo Passoni - via Borghetto, 2/1 - Piacenza - tel.0523/327143



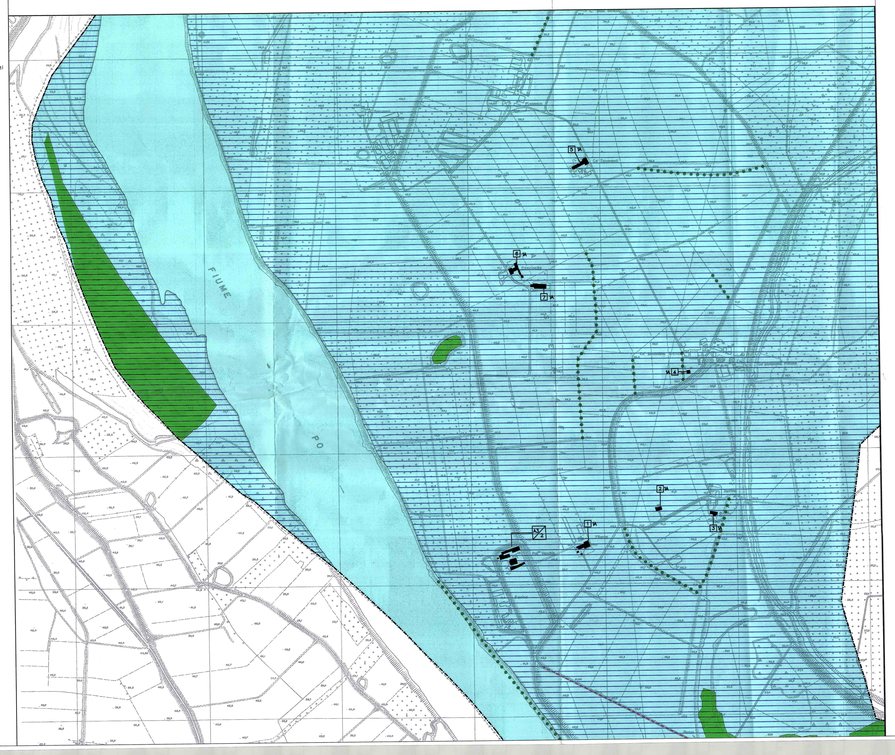


ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO

- CONFINE COMUNALE
- AMBITI SOTTOPOSTI A ZONIZZAZIONE IN SCALA 1:2000
- ZONA AO CENTRO STORICO DI MONTICELLI (art.34)
- EDIFICI ED INSEDIAMENTI COSTITUENTI UNITA' RURALI IN PIENA ATTIVITA' (art.66)
- EDIFICI ED INSEDIAMENTI CON DESTINAZIONE EXTRARURALE (art.64)
- EDIFICI ED INSEDIAMENTI NON PIU' DESTINABILI ALL'USO RURALE (art.65)
- NUCLEI EDILIZI - ZONE DI COMPLETAMENTO B7 (art.49)
- ZONE INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO ESTERNE AI CENTRI ABITATI - D2 (art.58)
- ZONE PRODUTTIVE D3 NECESSARIE ALL'AMPLIAMENTO DELLE IMPRESE ESISTENTI (art.58)
- ATTIVITA' ZOOTECNICHE ESISTENTI (art.70)
- SERVIZI URBANI - TERRITORIALI (art.74)

(A) ACQUEDOTTO (D) DEPURATORE (C) CIMITERO
(P) PARCHEGGI (E) CENTRALE ELETTRICA (AT) ATTREZZATURA TECNOLOGICA

- FERROVIA E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO (art.77)
- TUTELA DELLE VISUALI DI EMERGENZE ARCHITETTONICHE E PAESAGGISTICHE (art.94)
- AREE DI RISPETTO AI POZZI COMUNALI (art.105)
- ZONE DI RISPETTO ALL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE (art.106)
- RISPETTO CIMITERIALE (art.74)
- ZONA A1: ALVEO INCISO (art.99)
- ZONA A2: ALVEO DI PIENA (art.99)
- ZONA A3: ALVEO DI PIENA CON VALENZA NATURALISTICA (art.99)
- ZONA B1: CONSERVAZIONE DEL SISTEMA FLUVIALE (art.100)
- ZONA B2: RECUPERO AMBIENTALE DEL SISTEMA FLUVIALE (art.102)
- ZONA B3: AD ELEVATO GRADO DI ANTROPIZZAZIONE (art.103)
- FASCIA C: RISPETTO DELL'AMBITO FLUVIALE (art.104)
- PARCO NATURALISTICO DEL FIUME PO (art.96)
- PIAE ATTIVITA' ESTRATTIVE PIAE (art.115)
- PAE ATTIVITA' ESTRATTIVE PAE (art.115)
- ATTIVITA' ESTRATTIVE PAE ART. 64 (art.115)
- IDCn DISTRIBUTORI CARBURANTE (allegato B - ntai)
- b1/b2 ATTIVITA' COMMERCIALI (allegato A - ntai) e+ attivita' assimilati
- NUOVA VIABILITA' DI INTERESSE TERRITORIALE (art.78)
- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI DI INTERESSE PANORAMICO (art.93)
- FASCE DI RISPETTO STRADALE (art.76)
- LIMITE DEL CENTRO ABITATO (art.76)
- ANTENNE RADIO MOBILI



SISTEMA DEI VINCOLI STORICO ED AMBIENTALI

- CONFINE COMUNALE
- PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.13 L.R.N 47/78)
- ZONA AO CENTRO STORICO DI MONTICELLI (art.34)
- ZONE OMOGENEE A1/A2 (art.97)
- A3/n EDIFICI E COMPLESSI INSEDIATIVI DI CARATTERE STORICO (art.97)
- IIA/n COMPLESSI INSEDIATIVI DI VALORE AMBIENTALE (art.42)
- 1.3C EDIFICI DI VALORE TESTIMONIALE - UNITA' DI PAESAGGIO DI APPARTENENZA (art.43)
- MANUFATTI DI VALORE AMBIENTALE (art.41)
- AREA FORESTALE (art.83)
- FILARI PRINCIPALI (art.83)
- FILARI DI GELSO (art.83)
- ALVEO ATTIVO E TERRITORIO RIVERASCO DEL FIUME PO (art.86)
- PIANURA MEANDRIFORME RECENTE ED ANTICA (art.87)
- BASSA PIANURA PIACENTINA (art.88)
- TERRITORIO URBANIZZATO (art.89)
- AMBITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO E PALEONTOLOGICO (art.90)
- ELEMENTI DELLA CENTURIAZIONE (art.91)
- IDROGRAFIA STORICA (art.92)
- VIABILITA' STORICA (art.93)
- FASCIA DI TUTELA EX LEGGE 431/85