

COMUNE DI MONTICELLI D'ONGINA  
PROVINCIA DI PIACENZA

# P.R.G.

Legge Nazionale n. 1150 del 17 Agosto 1942 e successive modifiche  
Legge Regionale n. 47 del 7 Dicembre 1978 e successive modifiche

Variante 2001 ex Art. 15 Legge 47/78

adozione :  
approvazione :

tavola	ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO E SISTEMA DEI VINCOLI STORICO-AMBIENTALI
P2.2	
scala 1/5000	

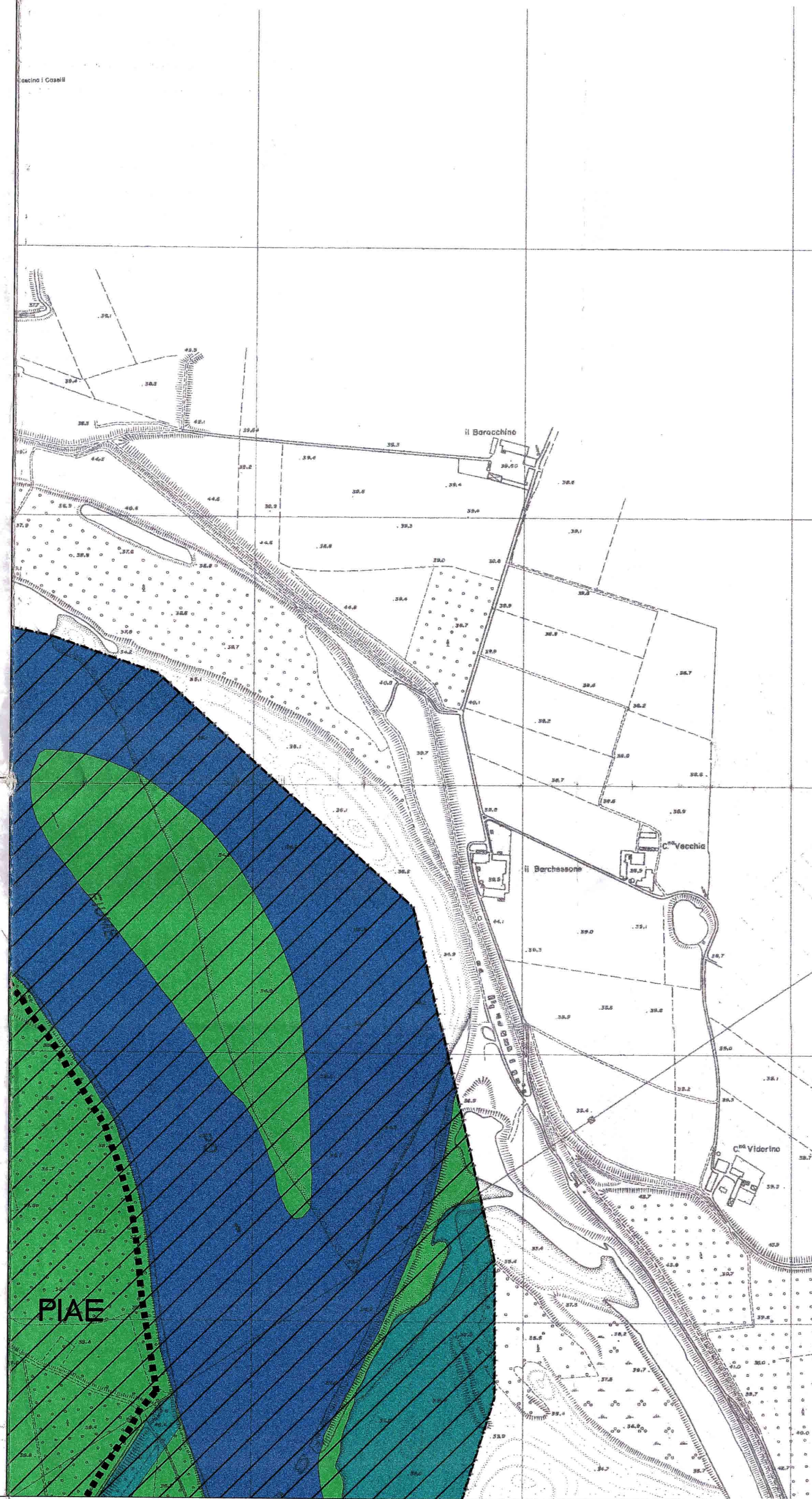
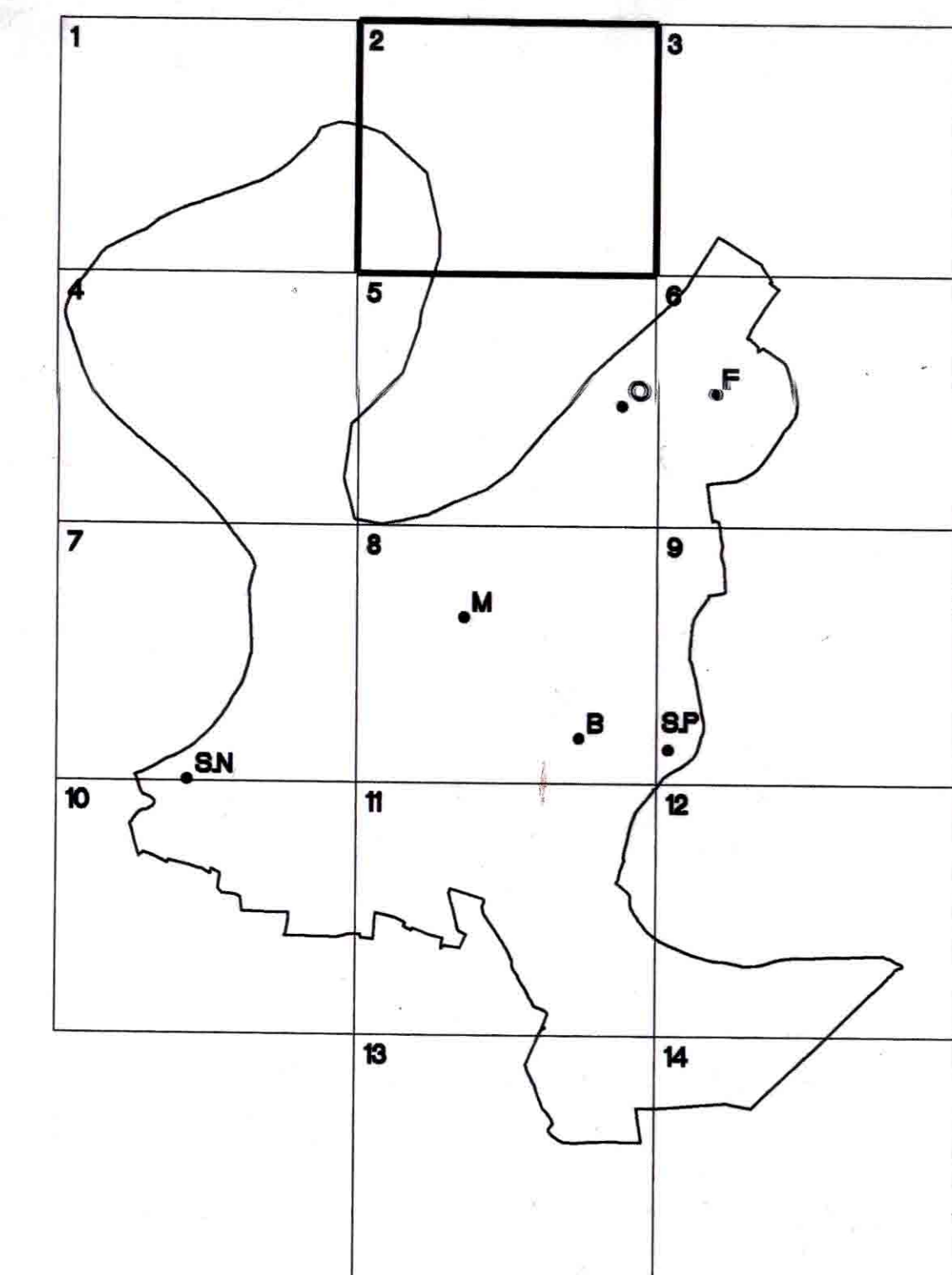
Il Sindaco :

L'Assessore all'urbanistica :

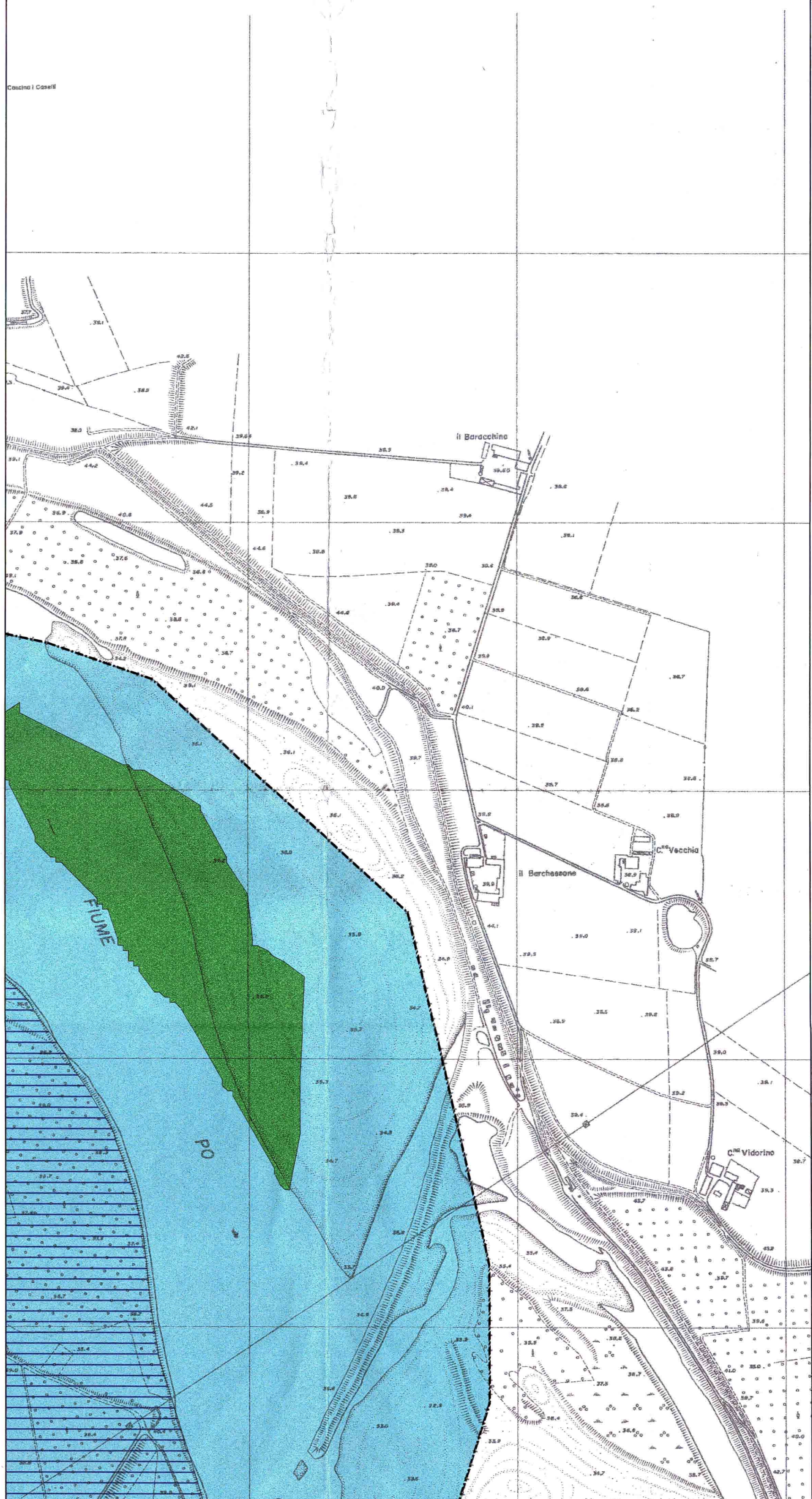
Il Segretario Generale :

Progettista :

Arch. Gian Paolo Passoni - via Borghetto, 2/h - Piacenza - tel.0523/327943



- ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
- CONFINE COMUNALE
  - AMBITI SOTTOPOSTI A ZONIZZAZIONE N. SCALA 1:2000
  - ZONA AO CENTRO STORICO DI MONTICELLI (art.34)
  - EDIFICI ED INSEDIAMENTI COSTITUENTI UNITA' RURALI IN PIENA ATTIVITA' (art.65)
  - EDIFICI ED INSEDIAMENTI CON DESTINAZIONE EXTRARURALE (art.64)
  - EDIFICI ED INSEDIAMENTI NON PIU' DESTINABILI ALL'USO RURALE (art.65)
  - NUCLEI EDILIZI - ZONE DI COMPLETAMENTO B7 (art.49)
  - ZONE INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO ESTERNE AI CENTRI ABITATI - D2 (art.55)
  - ZONE PRODUTTIVE D3 NECESSARIE ALL'AMPLIAMENTO DELLE IMPRESE ESISTENTI (art.56)
  - ATTIVITA' ZOOTECNICHE ESISTENTI (art.70)
  - SERVIZI URBANI - TERRITORIALI (art.74)
- (A) ACQUEDOTTO    (D) DEPURATORE    (C) CIMITERO  
 (P) PARCHEGGI    (E) CENTRALE ELETTRICA    (AT) ATTREZZATURA TECNOLOGICA
- FERROVIA E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO (art.77)
  - TUTELA DELLE VISUALI DI EMERGENZE ARCHITETTONICHE E PAESAGGISTICHE (art.94)
  - AREE DI RISPETTO AI POZZI COMUNALI (art.105)
  - ZONE DI RISPETTO ALL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE (art.106)
  - RISPETTO CIMITERIALE (art.74)
  - ZONA A1: ALVEO INCISO (art.99)
  - ZONA A2: ALVEO DI PIENA (art.99)
  - ZONA A3: ALVEO DI PIENA CON VALENZA NATURALISTICA (art.99)
  - ZONA B1: CONSERVAZIONE DEL SISTEMA FLUVIALE (art.101)
  - ZONA B2: RECUPERO AMBIENTALE DEL SISTEMA FLUVIALE (art.102)
  - ZONA B3: AD ELEVATO GRADO DI ANTROPICIZZAZIONE (art.103)
  - FASCIA C: RISPETTO DELL'AMBITO FLUVIALE (art.104)
  - PARCO NATURALISTICO DEL FIUME PO (art.98)
  - ATTIVITA' ESTRATTIVE PIAE (art.115)
  - ATTIVITA' ESTRATTIVE PAE (art.115)
  - ATTIVITA' ESTRATTIVE PAE ART. 04 (art.115)
  - DISTRIBUTORI CARBURANTE (allegato B - nta) (IDCn)
  - ATTIVITA' COMMERCIALI (allegato A - nta) (b1/b2)
  - NUOVA VIABILITA' DI INTERESSE TERRITORIALE (art.76)
  - PERCORSI PEDONALI E CICLABILI DI INTERESSE PANORAMICO (art.93)
  - FASCE DI RISPETTO STRADALE (art.76)
  - LIMITE DEL CENTRO ABITATO (art.76)



- SISTEMA DEI VINCOLI STORICI ED AMBIENTALI
- CONFINE COMUNALE
  - PERIMETRO DEL TERRITORIO URBAZZATO (art.19 L.R.N. 47/78)
  - ZONA AO CENTRO STORICO DI MONTICELLI (art.34)
  - ZONE OMOGENEE A1/A2 (art.37)
  - A3/n EDIFICI E COMPLESSI INSEDIATIVI DI CARATTERE STORICO (art.37)
  - IIA/n COMPLESSI INSEDIATIVI DI VALORE AMBIENTALE (art.42)
  - 1.3c EDIFICI DI VALORE TESTIMONIALE - UNITA' DI PAESAGGIO DI APPARTENENZA (art.41)
  - MANUFATTI DI VALORE AMBIENTALE (art.41)
  - AREA FORESTALE (art.89)
  - FILARI PRINCIPALI (art.83)
  - FILARI DI GELSO (art.83)
  - ALVEO ATTIVO E TERRITORIO RIVIERASCO DEL FIUME PO (art.87)
  - PIANURA MEANDRIFORME RECENTE ED ANTICA (art.87)
  - BASSA PIANURA PIACENTINA (art.88)
  - TERRITORIO URBANIZZATO (art.89)
  - AMBITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO E PALEONTOLOGICO (art.90)
  - ELEMENTI DELLA CENTURIAZIONE (art.91)
  - IDROGRAFIA STORICA (art.92)
  - VIABILITA' STORICA (art.93)
  - FASCIA DI TUTELA EX LEGGE 431/85