

COMUNE DI MONTICELLI D'ONGINA
PROVINCIA DI PIACENZA

P.R.G.

Legge Nazionale n. 150 del 17 Agosto 1942 e successive modifiche
Legge Regionale n. 47 del 7 Dicembre 1976 e successive modifiche

Variante 2001 ex Art. 15 Legge 47/76 (PIANO APPROVATO)
Variante 2002 ex Art. 41 comma 4 Legge 20/2000 (ADEGUAMENTO ALLE OSSERVAZIONI)

adozione :
approvazione :

tavola
P2.13 ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
E SISTEMA DEI VINCOLI STORICO-AMBIENTALI
scala 1/5000

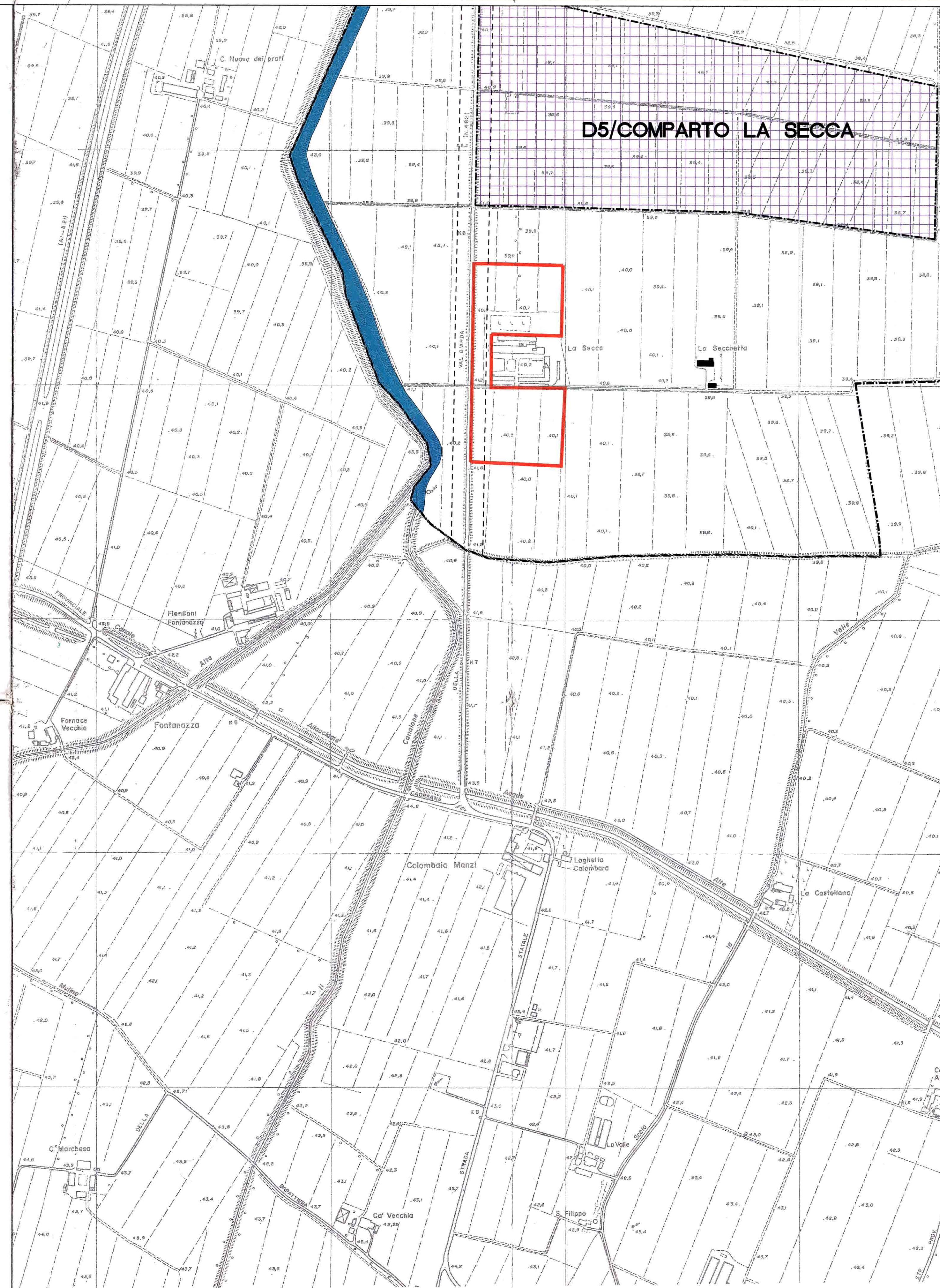
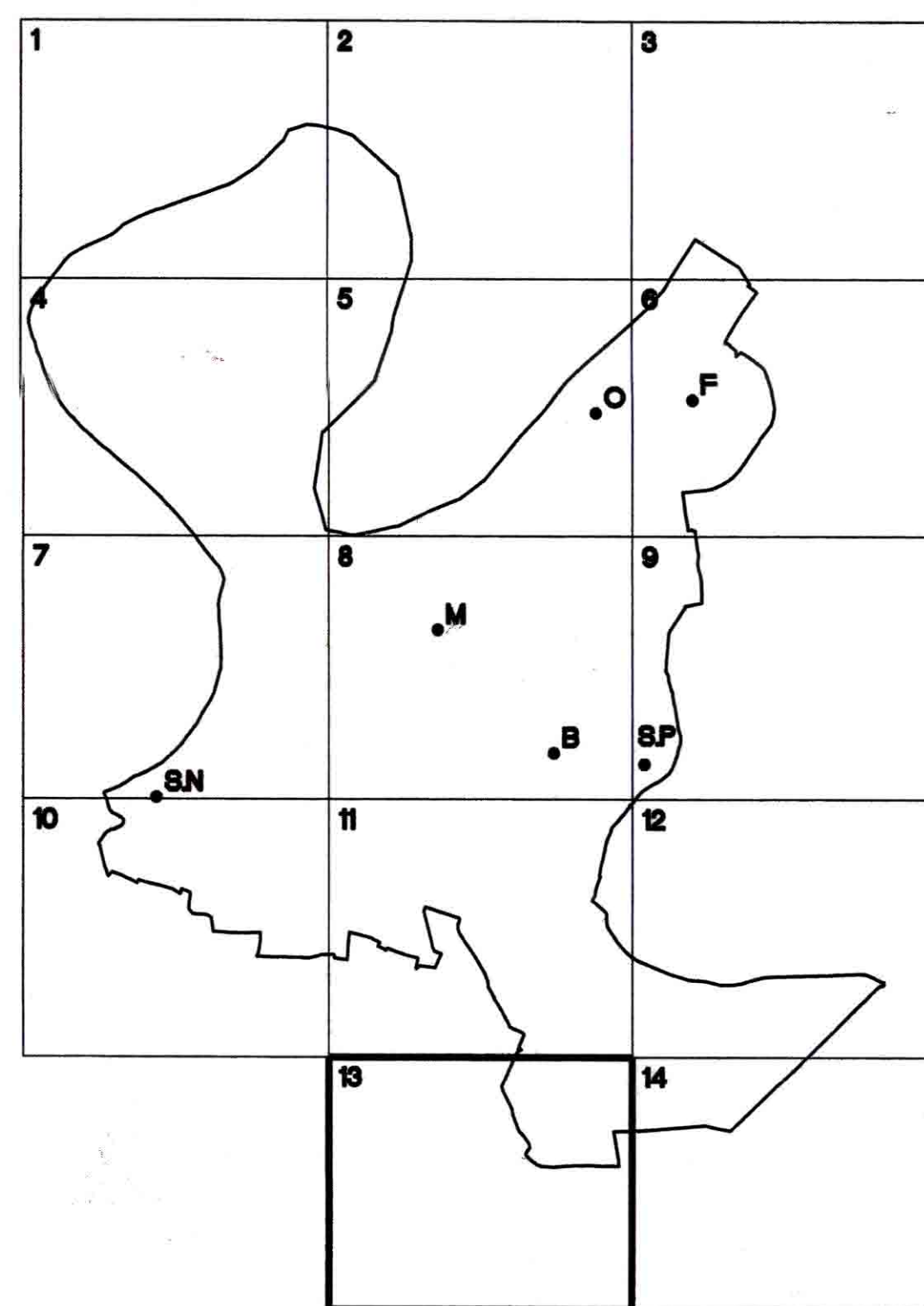
Il Sindaco :

L'Assessore all'urbanistica :

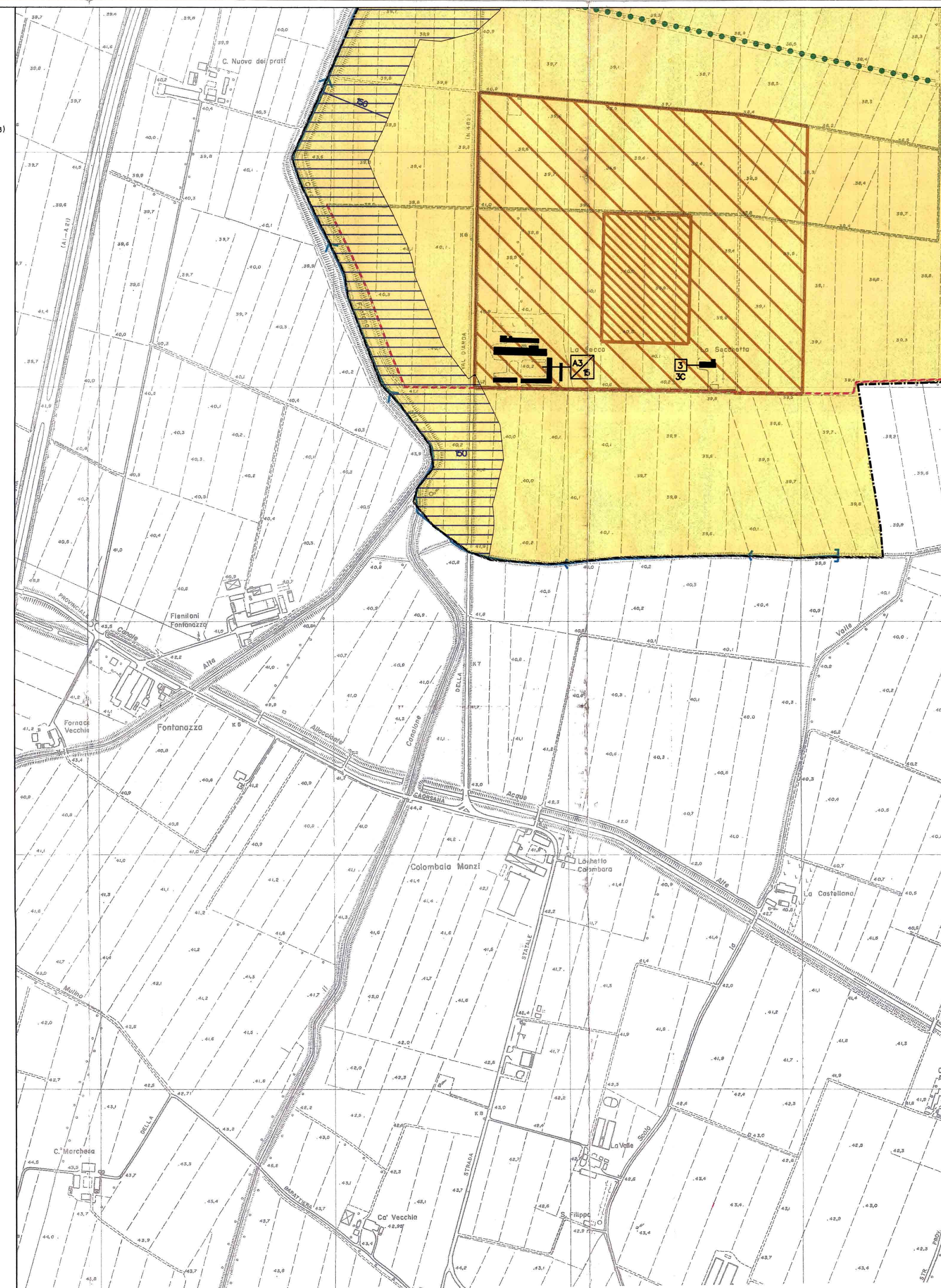
Il Segretario Generale :

Progettista :

Arch. Gian Paolo Passoni - via Borghetto, 2/h - Piacenza - tel.0523/327943



- ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
- CONFINI COMUNALI
 - AMBITI SOTTOPOSTI A ZONIZZAZIONE IN SCALA 1:2000
 - ZONA AO CENTRO STORICO DI MONTICELLI (art.34)
 - EDIFICI ED INSEDIAMENTI COSTITUENTI UNITA' RURALI IN PIENA ATTIVITA' (art.66)
 - EDIFICI ED INSEDIAMENTI CON DESTINAZIONE EXTRARURALE (art.64)
 - EDIFICI ED INSEDIAMENTI NON PIU' DESTINABILI ALL'USO RURALE (art.65)
 - NUCLEI EDILIZI - ZONE DI COMPLETAMENTO B7 (art.49)
 - ZONE INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO ESTERNE AI CENTRI ABITATI - D2 (art.55)
 - ZONE PRODUTTIVE D3 NECESSARIE ALL'AMPLIAMENTO DELLE IMPRESE ESISTENTI (art.56)
 - ZONE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE D5 (art.58)
 - ATTIVITA' ZOOTECNICHE ESISTENTI (art.70)
 - SERVIZI URBANI - TERRITORIALI (art.74)
 - ACQUEDOTTO
 - DEPURATORE
 - CIMITERO
 - PARCHeggi
 - CENTRALE ELETTRICA
 - ATTREZZATURA TECNOLOGICA
 - FERROVIA E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO (art.77)
 - TUTELA DELLE VISUALI DI EMERGENZE ARCHITETTONICHE E PAESAGGISTICHE (art.94)
 - AREE DI RISPETTO AI POZZI COMUNALI (art.105)
 - ZONE DI RISPETTO ALL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE (art.106)
 - RISPETTO CIMITERIALE (art.74)
 - ZONA A1: ALVEO INCISO (art.99)
 - ZONA A2: ALVEO DI PIENA (art.99)
 - ZONA A3: ALVEO DI PIENA CON VALENZA NATURALISTICA (art.99)
 - ZONA B1: CONSERVAZIONE DEL SISTEMA FLUVIALE (art.101)
 - ZONA B2: RECUPERO AMBIENTALE DEL SISTEMA FLUVIALE (art.102)
 - ZONA B3: AD ELEVATO GRADO DI ANTROPIZZAZIONE (art.103)
 - FASCIA C: RISPETTO DELL'AMBITO FLUVIALE (art.104)
 - PARCO NATURALISTICO DEL FIUME PO (art.98)
 - PIAE ATTIVITA' ESTRATTIVE PIAE (art.115)
 - PAE ATTIVITA' ESTRATTIVE PAE (art.115)
 - ATTIVITA' ESTRATTIVE PAE ART. 64 (art.115)
 - IDCn DISTRIBUTORI CARBURANTE (allegato B - nte)
 - b1/b2 ATTIVITA' COMMERCIALI (allegato A - nte)
 - NUOVA VIABILITA' DI INTERESSE TERRITORIALE (art.76)
 - PERCORSI PEDONALI E CICLABILI DI INTERESSE PANORAMICO (art.93)
 - FASCE DI RISPETTO STRADALE (art.76)
 - LIMITI DEL CENTRO ABITATO (art.76)
 - ANTENNE RADIO MOBILI



- SISTEMA DEI VINCOLI STORICI ED AMBIENTALI
- CONFINI COMUNALI
 - PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.19 L.R.N. 47/76)
 - ZONA AO CENTRO STORICO DI MONTICELLI (art.34)
 - A1 ZONE OMOGENEE A1/A2 (art.37)
 - A3/n EDIFICI E COMPLESSI INSEDIATIVI DI CARATTERE STORICO (art.37)
 - IIA/n COMPLESSI INSEDIATIVI DI VALORE AMBIENTALE (art.42)
 - I3c EDIFICI DI VALORE TESTIMONIALE - UNITA' DI PAESAGGIO DI APPARTENENZA (art.41)
 - MANUFATTI DI VALORE AMBIENTALE (art.41)
 - AREA FORESTALE (art.63)
 - FILARI PRINCIPALI (art.63)
 - FILARI DI GELSO (art.63)
 - ALVEO ATTIVO E TERRITORIO RIVIERASCO DEL FIUME PO (art.66)
 - PIANURA MEANDRIFORME RECENTE ED ANTICA (art.67)
 - BASSA PIANURA PIACENTINA (art.68)
 - TERRITORIO URBANIZZATO (art.69)
 - AMBITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO E PALEONTOLOGICO (art.90)
 - AREA TUTELATA AI SENSI DELL'ART.49 del D.L.vo n.490 del 20/10/1999(art.90)
 - ELEMENTI DELLA CENTURIAZIONE (art.91)
 - IDROGRAFIA STORICA (art.92)
 - VIABILITA' STORICA (art.93)
 - FASCIA DI TUTELA EX LEGGE 431/85